

## Zápis

**z 11. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava, které se konalo dne 12.06.2024  
v 16:30 hod. ve velkém sále Národního domu Doubrava**

Zahájení v 16:30 hod.

Ukončení v 20:15 hod.

### Zahájení a procesní záležitosti

Schůzi zahájila a řídila paní starostka, Mgr. Ing. Jiřina Ferenčíková.

### Procesní záležitosti:

**Z celkového počtu 15 členů bylo přítomno 15 členů ZO (viz listina přítomných).**

#### Přítomni:

Branny Vojtěch, Mgr. Ing. Ferenčíková Jiřina, Ing. Gurányiová Kateřina, Ing. Hanzel Marek, Chojnová Jolana, Mgr. Jasenková Radomíra, Kielkovský Jiří, Bc. Kalina Ivo, Kursová Anna, Ing. Mikulová Klára, Mgr. Murycová Dáša, Penkalová Ivana, Piperková Gabriela, MUDr. Spurný Pavel, Ing. Vrabel Petr

Paní starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Zapisovatelkou byla určena Mgr. Miroslava Šmídová.

Ověřovateli zápisu byli určeni pan Vojtěch Branny a paní Ing. Klára Mikulová.

Paní starostka upozornila na skutečnost, že pro účely vyhotovení zápisu ze zasedání je prováděn zvukový záznam a rovněž videozáznam. Uvedla, že pro přihlášení občanů do diskuse jsou připraveny písemné přihlášky. Zároveň požádala občany, kteří se přihlásí do rozpravy a diskuse, aby vždy přistoupili k připravenému mikrofonu.

Dále paní starostka přítomné informovala, že dne 15.05.2024 obdržela písemnou rezignaci pana Štefana Brejdy na mandát člena Zastupitelstva obce Doubrava, přičemž k tomuto dni došlo k zániku jeho mandátu. Prvním náhradníkem za volební stranu SNK NAŠE DOUBRAVA na uprázdněný mandát člena zastupitelstva byla paní Radka Gbelcová, která dne 13.05.2024 písemně rezignovala na postavení náhradníka. Na uvolněný mandát člena Zastupitelstva obce Doubrava tak za SNK NAŠE DOUBRAVA nastoupila paní Jolana Chojnová, které rada obce na své schůzi dne 22.05.2024 předala osvědčení o tom, že se stala členkou zastupitelstva obce Doubrava. Poté proběhl slavnostní slib nové členky zastupitelstva obce.

### Volba návrhové komise

Do funkce předsedy návrhové komise byla navržena paní Mgr. Radomíra Jasenková. Paní Mgr. Jasenková s kandidaturou souhlasila.

#### Usnesení č.: 144/11/2024

##### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

**v o l í**

předsedou návrhové komise paní Mgr. Radomíru Jasenkovou.

##### Hlasování:

**pro – 15**

Do funkce členů návrhové komise byli navrženi pan Ing. Marek Hanzel a pan Jiří Kielkovský. Oba jmenovaní s kandidaturou souhlasili.

#### Usnesení č.: 145/11/2024

##### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava

**v o l í**

členy návrhové komise pana Ing. Marka Hanzla a pana Jiřího Kielkovského.

Hlasování:  
**pro – 15**

Připomínky k zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny.

**Program:**

Zahájení a procesní záležitosti

Slib člena zastupitelstva obce

1. Prezentace Městské policie Orlová k činnosti na území obce Doubrava (1/11Z)
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení Zastupitelstva obce Doubrava (2/11Z)
3. Informace o činnosti orgánů obce (3/11Z)
4. Plán práce a plán kontrolní činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva obce na rok 2024 (4/11Z)
5. Jednací řád Zastupitelstva obce Doubrava (5/11Z)
6. Účetní závěrka obce Doubrava sestavená k rozvahovému dni 31.12.2023 (6/11Z)
7. Návrh závěrečného účtu obce Doubrava za rok 2023 (7/11Z)
8. Dohoda o změně hranice katastrálního území a hranice obcí (8/11Z)
9. Prodej pozemků parcel. č. 156/1, 157/1 a 158 všechny v k. ú. Doubravy u Orlové (9/11Z)
10. Podnět občanů obce Doubrava (10/11Z)
11. Organizační záležitosti
12. Diskuse a závěr

Paní starostka navrhla doplnění programu o body:

11.1/11Z Kulturní a společenské akce na rok 2024

11.2/11Z Koupě pozemků – areál fotbalového klubu Baník OKD Doubrava

1.1/11Z Projednání stížnosti na starostku obce

O projednání stížnosti na starostku obce k fungování Městské policie Orlová písemně požádal pan .....

Materiály k těmto bodům obdrželi členové zastupitelstva na stůl.

**Usnesení č.: 146/11/2024**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

**schvaluje**

program 11. zasedání Zastupitelstva obce Doubrava konaného dne 12.06.2024 včetně doplněných bodů.

Zahájení a procesní záležitosti

Slib člena zastupitelstva obce

1. Prezentace Městské policie Orlová k činnosti na území obce Doubrava (1/11Z)
  - 1.1 Projednání stížnosti na starostku obce (1.1/11Z)
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení Zastupitelstva obce Doubrava (2/11Z)
3. Informace o činnosti orgánů obce (3/11Z)
4. Plán práce a plán kontrolní činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva obce na rok 2024 (4/11Z)
5. Jednací řád Zastupitelstva obce Doubrava (5/11Z)
6. Účetní závěrka obce Doubrava sestavená k rozvahovému dni 31.12.2023 (6/11Z)
7. Návrh závěrečného účtu obce Doubrava za rok 2023 (7/11Z)
8. Dohoda o změně hranice katastrálního území a hranice obcí (8/11Z)
9. Prodej pozemků parcel. č. 156/1, 157/1 a 158 všechny v k. ú. Doubravy u Orlové (9/11Z)
10. Podnět občanů obce Doubrava (10/11Z)
11. Organizační záležitosti
  - 11.1 Kulturní a společenské akce na rok 2024 – doplnění (11.1/11Z)
  - 11.2 Koupě pozemků – areál fotbalového klubu Baník OKD Doubrava (11.2/11Z)
12. Diskuse a závěr

Hlasování:

pro – 15

## 1. Materiál č. 1/11Z Informace o činnosti Městské policie Orlová na území obce Doubrava - ústně

Činnost Městské policie Orlová na území obce Doubrava za rok 2023 a plán činnosti na rok 2024 prezentoval pan Mgr. Milan Páleník, zástupce velitele městské policie. Ve své prezentaci zejména uvedl, že městská policie působí v obci Doubrava od roku 2013 s ohledem na finanční možnosti obce Doubrava a kapacitní možnosti Městské policie Orlová, tj. 2 hodiny týdně, celkem 96 hodin ročně s tím, že od roku 2022 bylo vedením obce rozhodnuto, že činnost městské policie v méně exponovaných měsících (leden až duben) probíhat nebude. Dále sdělil, že obec Doubrava je obcí s relativně nízkým výskytem kriminality a informoval o veřejnosti dostupných statistických údajích Policie České republiky, ze kterých vyplývá, že na území obce bylo za leden až květen letošního roku spácháno 29 skutků a v roce 2023 celkem 90 skutků. Dále informoval, že městská policie v roce 2023 šetřila 4 skutky a uložila blokové pokuty ve výši 2.600 korun, v květnu letošního roku řešila 2 skutky v oblasti dopravy, a to formou domluvy. Na závěr dodal, že činnost městské policie má s ohledem na hodinovou dotaci zejména preventivní charakter.

K projednávanému bodu paní starostka otevřela rozpravu, do které se nikdo z členů zastupitelstva nepřihlásil a následně vystoupil pan ..... a položil Mgr. Páleníkovi několik dotazů, tj. zda v roce 2023 mělo vedení obce podněty k činnosti městské policie, zda byla městská policie úkolována v oblasti kontroly dodržování obecně závazných vyhlášek obce, zda-li je možno se obrátit na Městskou policii Orlová v rámci linky 156 a zda městská policie koordinuje přítomnost Policie České republiky na území obce. Na tyto dotazy Mgr. Páleník reagoval, že v roce 2023 byla městská policie pověřena úkoly v oblasti parkování u jisté hospůdky, kde je zákaz stání, a u finských domků pro zajištění průjezdnosti složek IZS, kontrolou rybníků na ul. Doubravské ve smyslu neoprávněného výlovu ryb a také výskytu černých skládek. K tomu paní starostka doplnila, že městská policie ještě řešila bezdomovce. Ke kontrole dodržování obecně závazných vyhlášek uvedl, že se jednalo o volný pohyb psů, veřejný pořádek a hluk. Pokud jde o linku 156, není problém v době, kdy hlídka v Doubravě slouží, se na linku 156 obrátit. Ve věci koordinace činnosti Policie České republiky uvedl, že městská policie koordinaci neprovádí a dodal, že městská policie má od roku 2013 v obci Doubrava stále stejnou práci a za více než 10 let nebyl v obci zaznamenán větší problém.

Mgr. Murycová vznesla dotaz ke kontrole parkování před hospůdkou na náměstí, kde je velmi malý počet parkovacích míst, zda městská policie kontroluje dodržování i ostatních značek v centru obce, zda je postupováno vůči všem stejným způsobem a zda jsou v centru značky nutné. Na to reagoval pan Mgr. Páleník, že městská policie musí konat z úřední povinnosti a pokud začne řešit jedno místo, bude muset řešit i všechna ostatní místa.

K tomu vystoupil pan Kielkovský a podotknul, že minulé zastupitelstvo obce mělo v plánu vybudovat v centru cca 40 parkovacích míst, aby lidé měli kde parkovat; toto bylo současným vedením zamítnuto s tím, že vznikne 60 parkovacích míst u zámku, což taky padlo, a vznesl dotaz na počet parkovacích míst v centru obce.

K tomu paní starostka sdělila, že počet nezná, že se projednává projektová dokumentace zámku včetně odstavného parkoviště.

Pan Kielkovský požádal o sdělení počtu parkovacích míst v centru obce do příštího zasedání zastupitelstva.

### **Usnesení č.: 147/11/2024**

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

#### **bere na vědomí**

informaci o činnosti Městské policie Orlová na území obce Doubrava.

#### **Hlasování:**

**pro – 15**

## **Materiál č. 1.1/11Z Projednáání stížnosti na starostku obce**

Paní starostka informovala o obsahu stížnosti pana .....na její osobu ve vztahu k činnosti Městské policie Orlová a uvedla, že četnost činnosti městské policie byla ponížena za bývalého vedení obce, že městská policie působí na území obce Doubrava od roku 2013 a je tedy zřejmé, že převzala zajetý mechanismus, který je stále stejný, že dosud si nikdo nestěžoval a zdůraznila, že úkolem starostky není řídit městskou policii, ale pouze řídit činnost strážníků městské policie podle uzavřené veřejnoprávní smlouvy. Z tohoto důvodu vyjadřuje nesouhlas se stížností pana ..... a považuje ji za nedůvodnou a dodala, že vše je funkční, že činnost městské policie má preventivní charakter a je zaměřena na ochranu osob a majetku.

K tomu paní Mgr. Murycová uvedla, že částka na činnost Městské policie Orlová byla snížena v souvislosti se zavedením kamerového systému v obci.

### **Usnesení č.: 148/11/2024**

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

#### **rozhodlo**

o stížnosti pana ..... na starostku obce týkající se Městské policie Orlová jako o nedůvodné.

#### **Hlasování:**

**pro – 8**

**proti – 0**

**zdržel se 7** (Branny Vojtěch, Ing. Gurányiová Kateřina, Ing. Hanzel Marek, Mgr. Jasenková Radomíra, Kielkovský Jiří, Mgr. Murycová Dáša, Penkalová Ivana)

## **2. Materiál č. 2/11Z Zpráva o kontrole plnění usnesení Zastupitelstva obce Doubrava**

Materiál přednesla paní starostka s tím, že na zastupitelstvu obce dne 13.03.2024 bylo kontrolnímu výboru při projednávání plánu práce a plánu kontrolní činnosti uloženo blíže specifikovat rozsah kontrol týkajících se zimní údržby a finančních darů na kanalizační přípojky. Kontrolní výbor specifikaci předložil.

Paní Murycová podotkla, že dle jejího názoru to bylo zcela zbytečné, neboť zákon o obcích hovoří o rozsahu kompetencí kontrolního výboru a že proces, který běžel od února do června, vnímá jako překážku v práci kontrolního výboru.

### **Usnesení č.: 149/11/2024**

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Doubrava pro projednání

#### **bere na vědomí**

zprávu o kontrole plnění usnesení Zastupitelstva obce Doubrava.

#### **Hlasování:**

**pro – 15**

## **3. Materiál č. 3/11Z Informace o činnosti orgánů obce**

Paní starostka informovala o činnosti rady obce, zejména o získaných dotacích na rekonstrukci sociálního zařízení v hasičské zbrojnici od Moravskoslezského kraje, o dotacích na projektovou dokumentaci zámku a na urbanisticko-krajinářskou koncepční studii rozvoje obce z programu OPST. Dále informovala, že v základní škole bude od 15.06. do 18.08. probíhat výměna otopné soustavy, financovaná z prostředků obce, o přípravě výběrových řízení na realizaci odborné učebny a projektu virtuální realita v základní škole a porovnala výši získaných dotací v současném volebním období převyšující částku 18 mil. korun s částkou získaných dotací za celé minulé volební období ve výši 8,7 mil. korun. Dále hovořila o rekultivaci území Kozinec a Kotliny a o sanaci navazující komunikace ve spolupráci se státním podnikem Diamo. Dále zmínila, že se obci přes veškerou snahu nepodařilo najít nájemce

areálu letního koupaliště a informovala o finančních darech na kanalizační přípojky a také o rezignaci ředitelky mateřské školy paní Mgr. Jasenkové k 31.07.2024.

K tomu vystoupila paní Mgr. Jasenková a potvrdila podání rezignace a rozvázání pracovního poměru. Dále uvedla, že školství za současného vedení obce dostalo obrovskou ránu, že obě příspěvkové organizace byly zřízeny v době, kdy starostkou obce byla paní Szyrocká a postupně se ze základní a mateřské školy staly autonomní organizace a zvyšovala se kapacita doubravského školství. Dále hovořila o tom, že školství v obci tvoří jak mateřská, tak základní škola, že vedení obce ji sdělilo, že zařízení budou spojena, a jak má ona fungovat a starat se o děti, když neví, kdo bude ředitelem. Současně vyzvala vedení obce, aby se ke školství postavilo čelem a začalo fungovat tak, jak má, že chodí za Českou školní inspekci ke konkursním řízením a to, že po vyhlášení konkursního řízení do dnešního dne nikdo neví, kdo bude ředitelem, se nikde neděje. V závěru svého vystoupení poděkovala rodičům a zaměstnancům a vyslovila naději, že vše bude fungovat i v jiném personálním složení.

Na její slova reagovala paní starostka slovy, že paní Mgr. Jasenkové nebyla funkce ředitelky ohraničena žádným časovým obdobím, že ke slučování školských zařízení běžně dochází a že je výjimečné, aby v tak malé obci, jakou je Doubrava, byly dvě samostatné příspěvkové organizace. Pokračovala, že stát vyvíjí tlak na slučování škol s méně než 200 dětmi a vedení obce nechce, aby byla doubravská škola sloučena s jinou okolní školou. Dále starostka uvedla, že vedení obce nepředpokládalo sloučení příspěvkových organizací do jednoho roku, že model dvou samostatných organizací měl fungovat nejméně do konce tohoto volebního období a že pokud jde o jmenování ředitele školy, jedná se o kompetenci rady obce a zákon nestanoví lhůtu, ve které má být ředitel jmenován.

K tomu paní Mgr. Jasenková konstatovala, že to, co se týká základní školy se týká i mateřské školy a uvedla, že mateřská škola a základní škola se vždy braly jako jedno zařízení.

Mgr. Murycová poděkovala paní ředitelce Mgr. Jasenkové za 25 let práce a vyjádřila se k prezentovaným dotacím z programu OPST a dotázala se, z jakého programu obec počítá s financováním výstavby dvou bytových domů, zda se počítá s dotací z programu MMR Podpora výstavby nájemního bydlení, u kterého činí dotace 25 %, tak náklady na výstavbu dvou domů se mohou vyšplhat na 40 až 50 mil. korun, zbytek bude hrazen půjčkou s dlouhou dobou splácení 30 let a ze zkušeností z okolních obcí je známo, že velké opravy o sobě dají vědět již po 20 let. Dále dodala, že za celé minulé volební období bylo pro obec získáno z různých dotačních zdrojů financování 120 mil. korun.

Na to reagovala paní starostka slovy, že vycházela z podkladů, které ji dodala paní účetní a pokud jde o bytové domy, záležitost je v jednání a nabízí se několik možností, se kterými se obec seznamuje.

K tomu vystoupil pan Kielkovský a uvedl, že v minulém volebním období bylo na dotacích získáno 8,7 mil. korun, ale bylo připraveno 120 mil. korun na zámek a dalších 6 mil. na údržbu s tím, že volební období jsou krátká, velké investice na nedají stihnout a je potřeba návazné spolupráce, ke které bohužel nedošlo.

K tomu paní starostka uvedla, že minulé vedení nemělo připraveno 120 mil. korun, peníze nebyly na účtu, Moravskoslezský kraj měl zpracovanou nějakou studii a musel by postupovat stejně jako obec.

Poté paní starostka vyzvala předsedu finančního výboru, členy kontrolního výboru a předsedkyni Redakční rady zpravodaje, zda chtějí informovat o své činnosti. K tomu pan Bc. Kalina uvedl, že byla provedena kontrola dotace z MAS Bohumínsko ve výši 800 tis. korun na Národní dům s tím, že v rámci kontroly bylo zjištěno nedodržení dotačních podmínek, kdy v důsledku toho byla krácena původně schválená výše dotace a doporučil přijmout opatření k dodržování dotačních podmínek. Členové kontrolního výboru podkladový materiál nedoplňli

a paní Ing. Mikulová informovala, že paní kronikářce obce byla nabídnuta rubrika ve zpravodaji, ale ta ji z časových důvodů odmítla.

Paní Murycová informovala, že v rámci prezentace činnosti rady obce nepadla informace o rezignaci kronikářky obce a dotázala se, zda je již nová kronikářka.

K tomu paní starostka uvedla, že obec zatím kronikářku nemá, že se čeká na vyjádření oslovené osoby.

#### **Usnesení č.: 150/11/2024**

##### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

##### **bere na vědomí**

1. informaci o činnosti rady obce.
2. Informaci o činnosti finančního výboru.
3. Informaci o činnosti kontrolního výboru.
4. Informaci o činnosti Redakční rady Zpravodaje obce Doubrava.

##### **Hlasování:**

**pro – 15**

#### **4. Materiál č. 4/11Z Plán práce a plán kontrolní činnosti kontrolní výboru zastupitelstva obce na rok 2024**

Materiál uvedla paní starostka a dotázala se přítomných členů kontrolního výboru, zda chtějí doplnit tento materiál. Členové materiál nedoplňli.

#### **Usnesení č.: 151/11/2024**

##### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

##### **bere na vědomí**

plán práce a plán kontrolní činnosti kontrolního výboru na rok 2024 po specifikaci rozsahu kontrol týkajících se Nákladovosti zimní údržby v sezoně 2023-24 dle uzavřené smlouvy a Poskytnutí daru na soukromé kanalizační přípojky v souladu se zásadami.

##### **Hlasování:**

**pro – 15**

Po projednání plánu práce a plánu kontrolní činnosti kontrolního výboru paní starostka informovala, že dosud nebyl zvolen předseda kontrolního výboru ani nikdo nebyl dočasně pověřen plněním úkolů předsedy tohoto výboru a vznesla na přítomné zastupitele dotaz, zda chce někdo doplnit program jednání zastupitelstva o některý z těchto bodů. Vzhledem k tomu, že nikdo ze zastupitelů neprojevil zájem konstatovala, že záležitost volby předsedy kontrolního výboru a dočasné pověření člena kontrolního výboru plněním úkolů předsedy se odkládá.

#### **5. Materiál č. 5/11Z Jednací řád Zastupitelstva obce Doubrava**

Materiál předložila paní starostka a uvedla, že členové zastupitelstva měli možnost se k návrhu znění jednacího řádu vyjádřit, připomínky následně projednala rada obce a výsledné znění zastupitelé obdrželi.

K projednávanému bodu vystoupil z řad přítomných občanů pan ..... a dotázal se, zda bude jednací řád veřejně dostupný nebo si o něj budou občané muset žádat jako on a dále se vyjádřil ke sdělení obce, které obdržel k jeho podané žádosti o poskytnutí informace.

Paní starostka na dotaz reagovala, že jednací řád bude po jeho schválení zveřejněn na webových stránkách obce.

#### **Usnesení č.: 152/11/2024**

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

**schvaluje**

Jednací řád Zastupitelstva obce Doubrava dle předloženého návrhu.

### Hlasování:

**pro – 14**

**proti – 0**

**zdržel se – 1** (Ing. Hanzel Marek)

Paní starostka sdělila, že se jednání zastupitelstva obce řídí již novým jednacím řádem.

## **6. Materiál č. 6/11Z Účetní závěrka obce Doubrava za rok 2023**

Materiál předložila paní starostka a sdělila, že pro zodpovězení případných dotazů zastupitelů je přítomna paní účetní.

### Usnesení č.: 153/11/2024

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

**schvaluje**

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, účetní závěrku obce Doubrava sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2023 dle předložených materiálů – rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha.

Pan Kielkovský oznámil, že nebude hlasovat.

### Hlasování:

**pro – 8**

**proti – 0**

**zdržel se – 6** (Branny Vojtěch, Ing. Hanzel Marek, Ing. Gurányiová Kateřina, Mgr. Jasenková Radomíra, Mgr. Murycová Dáša, Penkalová Ivana)

**nehlasoval – 1** (Kielkovský Jiří)

## **7. Materiál č. 7/11Z Návrh závěrečného účtu obce Doubrava za rok 2023**

Materiál předložila paní starostka a uvedla, že pro zodpovězení případných dotazů je přítomna paní účetní.

V rozpravě opakovaně vystoupila paní Mgr. Murycová s dotazy týkajícími se chybějící zprávy garanta u materiálu účetní závěrka základní školy, projednaného radou obce s tím, že garant zpracovává a předkládá zprávu před schvalováním a poté rada obce rozhoduje. K tomu opakovaně vystoupila paní starostka a popsala projednávání účetní závěrky základní školy v radě obce s tím, že nejprve bylo schválení závěrky radou obce odloženo a následně schváleno s výhradou, přičemž paní ředitelka byla třikrát vyzvána k objasnění zjištěných nedostatků. Do rozpravy se zapojila paní Penkalová s dotazem, zda zpráva garanta byla zpracována písemně nebo jen na radě obce ústně projednána, že paní starostka je volena občany a občané mají právo slyšet výhrady k závěrce. Poté paní starostka popsala výhradu, kterou ředitelka školy neobjasnila a která se týkala 200kusového bločku vstupenek označených razítkem Základní školy Doubrava, okres Karviná, příspěvková organizace, datem 11.05.2023 a částkou 100 Kč s tím, že z tohoto bloku bylo prodáno min. 62 kusů vstupenek, přičemž vybrané vstupné nebylo zahrnuto do účetnictví školy. Následně paní starostka přečetla všechna vyjádření paní ředitelky, ve kterých bylo opakovaně uvedeno, že škola neměla z akce pořádané dne 11.05.2023 žádné příjmy, jen organizačně vypomáhala SRP ZŠ a MŠ a sponzorské firmě a posteskla si, že se rada obce nedozví, proč byly vstupenky označeny razítkem školy a ještě dodala, že pokud akci pořádala firma ....., měla by obci dodatečně uhradit nájem sálu, který byl SPR ZŠ a MŠ poskytnut zdarma.

Paní Murycová uvedla, že výdaje na akci byly vyšší než příjmy a pan Kielkovský uvedl, že se razítko na vstupenkách přikládá velká váha, že razítko si může vyrobit každý bez licence, že

trestné je až jeho zneužití. Do rozpravy vstupovali přítomní občané, tuto diskusi již dále nebylo možné řídit, a proto paní starostka vyhlásila přestávku v jednání.

-----  
*Zasedací místnost opustila Ing. Kateřina Gurányiová*

**Celkový počet přítomných členů zastupitelstva obce – 14**  
-----

Po přestávce paní starostka požádala předsedkyni návrhové komise o přečtení návrhu usnesení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

**1. schvaluje**

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **Návrh závěrečného účtu** obce Doubrava za rok 2023.

**2. bere na vědomí**

zprávu auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Doubrava za rok 2023 dle přílohy.

**3. vyjadřuje souhlas**

v souladu s ustanovením § 17 odst. 6 a 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s celoročním hospodařením obce Doubrava za rok 2023 **bez výhrad**.

Zastupitelé pan Branny, pan Ing. Hanzl, pan Kielkovský, paní Mgr. Jasenková, paní Mgr. Murycová a paní Penkalová oznámili, že nebudou hlasovat.

Hlasování:

**pro – 7**

**proti – 0**

**zdržel se – 1** (Piperková Gabriela)

**nehlasovali – 6** (Branny Vojtěch, Ing. Hanzel Marek, Mgr. Jasenková Radomíra, Kielkovský Jiří, Mgr. Murycová Dáša, Penkalová Ivana)

*Usnesení nebylo přijato.*

**8. Materiál č. 8/11Z Dohoda o změně hranice katastrálního území a hranice obcí**

Materiál přednesla paní starostka.

Paní Mgr. Jasenková se dotázala, za byla změna hranice katastrálního území projednána s majiteli pozemku, jak bylo uvedeno v podkladovém materiálu. Paní starostka odpověděla, že změna byla projednána s majiteli pozemku.

**Usnesení č.: 154/11/2024**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

**1. schvaluje**

Dohodu o změně hranice katastrálního území a hranice obcí, navrženou mezi obcemi Doubrava a Dětmárovice dle předloženého znění.

**2. pověřuje**

starostku obce Doubrava uzavřením Dohody o změně hranice katastrálního území a hranice obcí.

Hlasování:

**pro – 14**



## 9. Materiál č. 9/11 Prodej pozemků parcel. č. 156/1, 157/1 a 158 všechny v k. ú. Doubrava u Orlové

Materiál předložila paní starostka.

### Usnesení č.: 155/11/2024

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

#### 1. **schvaluje**

prodej pozemků parcel. č. 156/1, 157/1 a 158, o celkové výměře 930 m<sup>2</sup>, v k. ú. Doubrava u Orlové, p. .... nar. .... a p. ...., nar. ...., oba bytem ....., za cenu 972 Kč/m<sup>2</sup> Kč, dle předloženého materiálu.

#### 2. **pověřuje**

starostku obce Doubrava uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemků parcel. č. 156/1, 157/1 a 158 v k. ú. Doubrava u Orlové.

#### Hlasování:

**pro – 14**

-----  
*Do zasedací místnosti se vrátila Ing. Kateřina Gurányiová*

**Celkový počet přítomných členů zastupitelstva obce – 15**

-----

## 10. Materiál č. 10/11Z Podnět občanů obce Doubrava

Materiál uvedla paní starostka slovy, že dne 02.05.2024 byla obecnímu úřadu doručena žádost podepsaná občany obce Doubrava o svolání mimořádného zasedání zastupitelstva obce ve věci odvolání starostky obce s odůvodněním, že neplní svou funkci pro občany, nerespektuje jejich názory a nesnaží se o komunikaci a kompromisy a dále dodala, že vzhledem k tomu, že občané obce nejsou oprávněni požadovat svolání zasedání zastupitelstva obce, je tento podnět v souladu se zákonem o obcích předložen zastupitelstvu obce k projednání a otevřela rozpravu.

Nejprve se přihlásil pan Kielkovský a konstatoval, že se ztotožňuje s názorem občana.

Paní Penkalová se dotázala starostky, zda si uvědomuje, že pod jejím vedením odcházejí schopní ředitelé a učitelé, nikdo s ní nechce spolupracovat, že kontrolní výbor nemá členy a vedoucího kontrolního výboru, jeden zastupitel rezignoval ze zdravotních důvodů, že nerespektuje občany, že v obci jsou i mladí lidé nejen důchodci, pro které pořádá své akce, což je skvělé a nezpochybňuje to, a dále se dotázala, co paní starostka někdy udělala pro mladé, pro jinou generaci.

Paní starostka paní Penkalové poděkovala za podnět s tím, že kontrolní výbor má všechny své členy, že kontrolní výbor nemá vedoucího, chybí mu předseda, a že pokud jde o kulturní akce, v obci jsou pořádány akce pro veřejnost, jako jsou např. divadelní představení, adventní koncert a že uvítá, když paní Penkalová bude akce pro mladé pořádat.

Dále v rozpravě vystoupila Mgr. Murycová a uvedla, že práce starosty je velmi náročná, že cesta k lidem nevede přes křik a nenávisť. Pracovní doba starosty je 24 hodin denně, že lidé jsou odmítáni, je něco překrucováno, dodnes není vyřešen problém s jednacím řádem výborů. Dále hovořila o odvolání předsedkyně kontrolního výboru a nízkém počtu členů tohoto výboru s tím, že ostatní výbory mají 5 členů, o tom, že se starostka vyhýbá školním akcím a lidem, že má vybranou určitou skupinu lidí, zmínila se o křiku na náměstí, kde probíhala akce složek IZS a že autoritu si starostka křikem nevybuduje.

Z občanů k projednávanému bodu vystoupil na základě plné moci pan ..... a sdělil, že byl spolu s žáky 9. třídy pozvat paní starostku na vyřazení deváťáků a paní starostkou bylo sděleno, že nechodí na akce, které se nepořádají opakovaně.

Paní starostka v reakci na vystoupení pana ..... uvedla, že přijetí žáků 9. třídy je domluveno s paní ředitelkou na 25.06.2024, že proběhne obdobně jako vloni v zasedací síni obecního úřadu, že postupuje stejně jako v době, kdy starostkou obce byla paní Szyroká, a že pro žáky bude připraveno občerstvení a dárky a dodala, že se na žáky velmi těší, že vloni to byla pěkná akce.

K tomu pan ..... pokračoval, že má fotografie z posledních několika let, které dokazují opak toho, co paní starostka řekla a co po žácích 9. třídy řvala na akci složek IZS.

Starostka odebrala panu ..... slovo s tím, že lidé mají různé názory, ale mají se slušně chovat, že po nikom neřvala.

Mgr. Murycová uvedla, že se paní starostka o akci vyřazení žáků 9. třídy odkázala na paní Szyrokou a dodala, že ta zřejmě zapoměla, ale ona si pamatuje, jak se paní Szyroká dělila o velké dojmy z vyřazení deváťáků, které se zúčastnila v základní škole.

Paní ..... se ve svém vystoupení vyjádřila k osobní schůzce se starostkou a dále uvedla, že by se neměla nazývat starostkou, protože v zákoně je uvedeno, že starostka je pro své občany. Dále pokračovala o rezignaci pana Štefana Brejdy, kterou měl starostce předat 01.04.2024, že má na to svědky, a že pokud starostka uvedla, že rezignace byla podána 15.05.2024, že žádá vysvětlení tohoto rozporu, neboť pokud některý ze zastupitelů za NAŠE DOUBRAVA lže, mělo by se to řešit.

Paní starostka poděkovala paní ..... za podnět a uvedla, že písemná rezignace pana Štefana Brejdy byla obci předložena 15.05.2024 a je založena ve spisu na obecním úřadě.

Pan Kielkovský se dotázal na důvod rezignace paní Gbelcové ze dne 13.05.2024 a pokračoval, že je podivné, že dva dny před rezignací pana Brejdy rezignoval ten, kdo ho měl nahradit a dodal, že na rezignaci pana Brejdy není jeho rukou napsáno datum.

K tomu paní starostka uvedla, že paní Gbelcová měla osobní důvod, který není povinná sdělovat a pokud jde o rezignaci pana Brejdy, rozhodující na rezignaci je podací razítko podatelny obecního úřadu.

Pan Kielkovský požádal o vyjádření k datu na rezignaci pana Brejdy do příštího zasedání zastupitelstva.

Pan ..... vystoupil s nabídkou a apelem na zastupitele spolku Naše Doubrava. Do toho vstoupila paní starostka a korigovala, že zastupitelé nejsou ve spolku, ale kandidovali jako sdružení nezávislých kandidátů. Pan ..... pokračoval, že je aktivním občanem v oblasti správy obce, starostka i díky jeho přičinění společnost v Doubravě rozděluje a nabídl uklidnění situace s tím, že nebude napadat zastupitele, vedení obce ani úředníky na sociálních sítích a nabídl pomoc např. při řešení problematiky městské policie a dodal, že klid, který získá obec odvoláním starostky, nelze vyčíslit penězi.

Starostka poděkovala panu ..... za podnět a požádala předsedkyni návrhové komise o přečtení návrhu usnesení v souladu s novým jednacím řádem.

#### Variantní návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

#### **1. bere na vědomí**

podnět některých občanů obce Doubrava, podaný v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, spočívající v požadavku na odvolání Mgr. Ing. Jiřiny Ferencíkové z funkce starostky obce.

#### **VARIANTA A) doporučená předkladatelem**

#### **2. rozhoduje ve věci požadavku dle bodu 1. tohoto usnesení tak, že**

**zamítá** odvolání Mgr. Ing. Jiřiny Ferenčíkové z funkce starostky obce, požadované některými občany obce.

#### **VARIANTA B)**

**2. rozhoduje ve věci požadavku dle bodu 1. tohoto usnesení tak, že odvolává** v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Ing. Jiřinu Ferenčíkovou z funkce starostky obce.

Pan Ing. Marek Hanzl podal protinávrh, aby bylo nejprve hlasováno o variantě B.

Následně paní Mgr. Dáša Murycová podala protinávrh, aby bylo o obou bodech usnesení hlasováno samostatně.

Paní starostka vyhlásila přestávku pro formulaci usnesení.

Po přestávce paní Mgr. Dáša Murycová svůj protinávrh vzala zpět.

#### Protinávrh Ing. Hanzla na usnesení:

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

##### **1. bere na vědomí**

podnět některých občanů obce Doubrava, podaný v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, spočívající v požadavku na odvolání Mgr. Ing. Jiřiny Ferenčíkové z funkce starostky obce.

##### **2. rozhoduje ve věci požadavku dle bodu 1. tohoto usnesení tak, že**

**odvolává** v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Ing. Jiřinu Ferenčíkovou z funkce starostky obce.

#### Hlasování:

**pro – 7**

**proti – 8** (Mgr. Ing. Ferenčíková Jiřina, Chojnová Jolana, Bc. Kalina Ivo, Kursová Anna, Ing. Mikulová Klára, Piperková Gabriela, MUDr. Spurný Pavel, Ing. Vrubel Petr)

**zdržel – 0**

*Usnesení nebylo přijato.*

#### Usnesení č.: 156/11/2024

##### Návrh na usnesení doporučený předkladatelem:

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

##### **1. bere na vědomí**

podnět některých občanů obce Doubrava, podaný v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, spočívající v požadavku na odvolání Mgr. Ing. Jiřiny Ferenčíkové z funkce starostky obce.

##### **2. rozhoduje ve věci požadavku dle bodu 1. tohoto usnesení tak, že**

**zamítá** odvolání Mgr. Ing. Jiřiny Ferenčíkové z funkce starostky obce, požadované některými občany obce.

#### Hlasování:

**pro – 8**

**proti – 7** (Branny Vojtěch, Ing. Gurányiová Kateřina, Ing. Hanzel Marek, Mgr. Jasenková Radomíra, Kielkovský Jiří, Mgr. Murycová Dáša, Penkalová Ivana)

**zdržel – 0**

*Usnesení bylo přijato.*

## **11. Organizační a různé**

### **Materiál č. 11.1/11Z Kulturní a společenské akce na rok 2024 - doplnění**

Materiál předložila paní starostka a poděkovala panu Bc. Kalinovi za organizaci akce se složkami IZS a dále blíže informovala o plánované akci k odhalení sochy legionáře a Sokola Jana Čapka, která se bude konat 28.09.2024.

Paní Mgr. Jasenková se dotázala, kde bude umístěna socha Jana Čapka a jakou bude mít velikost.

Paní starostka odpověděla, že socha bude umístěna nad schody směrem k zámku, bude mít na výšku cca 2 m a bude tvořena podstavcem s bustou.

Paní Mgr. Murycová vystoupila s připomínkou, že do kulturních a společenských akcí na rok 2024 nebyl zařazen únorový pietní akt.

Paní starostka reagovala slovy, že zastupitelstvo bere tuto informaci pouze na vědomí a že již tento materiál v příštím roce nebude předkládán, že se jedná o zbytečnou administrativu.

K tomu paní Mgr. Murycová reagovala, že rada obce akce schvaluje.

Paní starostka poděkovala za vyjádření.

### **Usnesení č.: 157/11/2024**

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

#### **bere na vědomí**

informaci o doplnění plánu kulturních a společenských akcí na rok 2024 pořádaných obcí dle důvodové zprávy.

#### **Hlasování:**

**pro – 14**

**proti – 0**

**zdržel – 1 (Mgr. Jasenková Radomíra)**

### **Materiál č. 11.2/11Z Koupě pozemků – areál fotbalové hřiště klubu Baník OKD Doubrava**

Materiál předložila paní starostka a uvedla, že jednání mezi obcí a TJ Sokol Doubrava o převodu předmětných pozemků probíhá od roku 2018 a dále pokračovala, že se obci podařilo se starostkou Sokola dojednat částku 220 tis. korun, ale pak starostka Sokola odjela do Prahy a hlasovala jinak a požádala o další znalecký posudek. Po vyhotovení třetího znaleckého posudku je cena předmětných pozemků 320 tis. korun a obec počítá s tím, že po koupi budou pozemky využívány fotbalovým klubem. Dále bude obec jednat s klubem o převodu budov, které stojí na pozemku jiného vlastníka a následně bude s klubem uzavřena smlouva o využití všech těchto pozemků a budov pro jeho činnost.

### **Usnesení č.: 158/11/2024**

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Doubrava po projednání

**1. revokuje** usnesení č. 85/05/2023 ze dne 14.06.2023 ve znění:

*Zastupitelstvo obce Doubrava schvaluje*

*1. ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, koupí pozemků parcel. č. 172/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, parcel. č. 172/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, parcel. č. 172/3, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, parcel. č. 172/4, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, všechny zapsané na LV č. 1119, vedeny v k.ú. Doubrava u Orlové, ve vlastnictví Tělocvičné jednoty Sokol Doubrava, IČ 00495581, se sídlem Doubrava 462, 735 33 Doubrava, za cenu 220.000 Kč, dle předloženého materiálu,*

*2. uzavření kupní smlouvy mezi obcí Doubrava a Tělocvičnou jednotou Sokol Doubrava, IČ 00495581, se sídlem Doubrava 462, 735 33 Doubrava, předmět koupě – pozemky.*

#### **2. schvaluje**

a) ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění,

**koupi pozemků** parcel. č. 172/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, parcel. č. 172/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, parcel. č. 172/3, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, parcel. č. 172/4, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, všechny zapsané na LV č. 1119, vedeny v k.ú. Doubrava u Orlové, ve vlastnictví Tělocvičné jednoty Sokol Doubrava, IČ 00495581, se sídlem Doubrava 462, 735 33 Doubrava, **za cenu 320.000 Kč**, dle předloženého materiálu.

- b) uzavření kupní smlouvy mezi obcí Doubrava a Tělocvičnou jednotou Sokol Doubrava, IČO 00495581, se sídlem Doubrava 462, 735 33 Doubrava, předmět koupě – pozemky parcel. č. 172/1, 172/2, 172/3 a 172/4, všechny v k.ú. Doubrava u Orlové.

Hlasování:

**pro – 14**

**proti – 0**

**zdržel – 1** (Penkalová Ivana)

## **12. Diskuse a závěr**

Paní starostka informovala přítomné o vývoji nezaměstnanosti.

Paní Mgr. Jasenková se dotázala, zda obec pracovala s variantou, že by koupaliště provozoval spolek a obec, jak tomu bylo někdy v minulosti, když se obci nepodařilo najít nájemce. K tomu paní starostka uvedla, že provozování koupaliště se stávajícím počtem úředníků je nereálné, koupaliště je technicky zastaralé, k jeho provozování měla výhrady hygiena a bylo z větší části využíváno zejména občany z Orlové-Poruby, Doubravští navštěvovali zejména stánek s občerstvením.

K tomu paní Mgr. Murycová upřesnila, že koupaliště je sice z roku 1956, ale vana byla dělána za starostky paní Szyroké.

Pan Ing. Hanzl upozornil, že došlo k poklesu území a přes hráz mezi Karvinským potokem a jezerem Kozinec přetéká voda a dochází tak k mísení vod a dotázal se, zda a kdy se bude navyšovat hráz. Paní starostka reagovala slovy, že obec i státní podnik Diamo o problému dlouhodobě vědí a řeší ho.

-----  
*Zasedací místnost opustila Ing. Klára Mikulová*

**Celkový počet přítomných členů zastupitelstva obce – 14**

-----

Paní Mgr. Murycová vznesla dotaz, odkud bude hlušina určená na rekultivaci území Kotliny, o které se paní starostka zmínila, když hovořila o činnosti rady obce. Paní starostka uvedla, že od OKD a bude převážena po původní staré cestě.

Paní Penkalová se dotázala, zda obec zaregistrovala novou inzertní nabídku prodeje 3 bytových domů od společnosti Heimstaden v centru obce a vyjádřila obavu, kdo v domech v případě prodeje bude bydlet, zda obec nemá zájem o koupi těchto domů a zda se tím bude zabývat.

Na to paní starostka reagovala slovy, že novou inzertní nabídku nezaznamenala, že společnost Heimstaden o svých záměrech obec neinformuje a dodala, že domy č.p. 128, 129 a 427 jsou ve velmi špatném technickém stavu a koupě by byla z tohoto důvodu pro obec nevýhodná.

Na to reagovala paní Mgr. Murycová, že vše, co starostka řekla, je pravda, ale že v obci hrozí obchod s chudobou.

K diskusi se připojila paní Chojnová a podpořila paní starostku ve věcech spojených s problematikou finských domků.

---

*Zasedací místnost opustil Bc. Ivo Kalina*

**Celkový počet přítomných členů zastupitelstva obce – 13**

---

Dále v diskusi vystoupil pan Kielkovský a zmínil některé body z volebního programu SNK NAŠE DOUBRAVA a dodal, že má informace o tom, že paní starostka nutí lidi z kanceláře něco udělat, což se dnes s paní Piperkovou potvrdilo, když se chtěla zdržet hlasování.

Na jeho slova reagovala paní Piperková, že nemusí se vším souhlasit, že opozice říká, že starostka je absolutně neschopná, ale ona s tím nesouhlasí. Dále uvedla, že ji mrzí záležitost se školou, kam až to došlo.

Z řad občanů padl dotaz, co bylo uděláno z volebního programu SNK NAŠE DOUBRAVA. Na to reagoval pan místostarosta a uvedl, že zhruba 40 % bylo splněno a vyjmenoval body z programu, které byly splněny.

---

*Zasedací místnost opustila Ing. Kateřina Gurányiová*

**Celkový počet přítomných členů zastupitelstva obce – 12**

---

Dále vystoupil pan ....., který hovořil o memorandu, které si vyjednalo se společností Heimstaden město Karviná a dotázal se, zda je pravdou, že byl úředníkem obce vypracován posudek, ze kterého vyplývá, že finské domky včetně desetidomků jsou za hranou životnosti a starostka jednala se společností Heimstaden o jejich demolici.

Paní starostka reagovala slovy, že jde o materiál, který byl předložen v březnu 2024 na zastupitelstvu obce, že o demolici obec nejednala, že nějaké demolice proběhly, ale ne z podnětu obce, ale protože domky byly neobyvatelné, hygienicky závadné a nebezpečné. Dále pokračovala, že v prosinci 2022 jednala se společností Heimstaden a žádala její zástupce, aby s finskými domky něco dělali, že se vylidňují a obec tak přichází o občany. Byly vybrány 4 domky k opravě, poté za paní starostkou byli další zájemci, ale společnost reagovala, že opravy jsou příliš nákladné a ať jim nedělá makléře. Dále se paní starostka ohradila proti slovům pana ..... ve věci špatné spolupráce s Moravskoslezským krajem.

Pan ..... se dále dotázal, co obec udělá pro to, aby byly zachráněny alespoň desetidomky a jaké projekty v oblasti bydlení obec připravuje. Na dotaz paní starostka reagovala, že obec nemůže ovlivnit nakládání s majetkem soukromého vlastníka a připojila popis připravovaných projektů výstavby 2 bytových domů a 6 rodinných domů, na kterých obec pracuje.

Pan ..... (na základě plné moci) požádal o vysvětlení pojmu „vedení obce“, dále se dotázal, zda vedení obce stále trvá na svém článku uvedeném na webu obce k základní škole, zejména k části, ve které je uvedeno, že paní ředitelka základní školy přiznala finanční nesrovnalosti a dále se dotázal, jak by vedení obce reagovalo, kdyby se prokázalo, že neplní povinnosti v oblasti provozování nějakých vyhrazených zařízení, např. tlakových nádob.

K tomu paní starostka uvedla, že i bývalá paní starostka používala pojem vedení obce, a to opakovaně a že paní ředitelka na radě obce přiznala pochybení a k dalšímu se odmítla vyjádřit.



