



# Obec Doubrava

Doubrava č.p. 599, 735 33 Doubrava

V souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje:

## Z Á M Ě R

### na pronájem letního koupaliště v Doubravě včetně objektu určeného k prodeji občerstvení

nacházejícího se na pozemcích parc. č. 18, 19, 20, 21 a 22 v katastrálním území Doubrava u Orlové, LV 10001 o celkové výměře 8607 m<sup>2</sup> včetně budov a zařízení sloužících k provozu letního koupaliště.

Pronájem bude sjednán na dobu:

**od 15. dubna 2025 do 31. prosince 2026**

za předpokladu, že budou řádně plněny podmínky vyplývající z nájemní smlouvy  
**Pronajímatel stanovuje tyto podmínky pronájmu areálu letního koupaliště v Doubravě:**

1. Provozovatel se zaváže provozovat, pod vlastním živnostenským oprávněním v pronajatých prostorách, činnost v souladu s charakterem a účelem areálu. To znamená provozování celého letního koupaliště včetně občerstvení.
2. Provozní doba včetně kulturních a sportovních akcí pořádaných v areálu letního koupaliště bude maximálně do 22:00 hodin (zákon o nočním klidu). Sportovní a kulturní akce lze realizovat formou smluvního vztahu mezi provozovatelem a jiným oprávněným subjektem na vlastní zodpovědnost provozovatele.
3. Provozovatel může rovněž v tomto areálu provozovat různé služby i jinou podnikatelskou činnost, která bude v souladu s provozním řádem koupaliště.
4. Provoz občerstvení maximálně do 22:00 hodin. Služby občerstvení provozovatel bude provozovat na vlastní náklady, včetně vybavení prodejních prostor zařízením, které odpovídá platným vyhláškám, nařízením a hygienickým předpisům. Tržby ze služeb občerstvení jsou v plné výši majetkem provozovatele.
5. Veškeré činnosti v areálu letního koupaliště musí být prováděny v souladu s obecně závaznými právními předpisy za dodržování všech bezpečnostních a hygienických předpisů.

Podklady k pronájmu jsou k dispozici na Obecním úřadě Doubrava v kanceláři č. 13, p. Michal Pavlica, tel. č. 596 512 953, email: pavlica@doubrava.cz.

Termín pro podání písemných nabídek je do **31. března 2025**, a to prostřednictvím doručovací služby nebo osobně na podatelnu Obecního úřadu Doubrava.

Nabídka bude v zalepené obálce s uvedením textu na obálce „NEOTVÍRAT - NABÍDKA NA PRONÁJEM LETNÍHO KOUPALIŠTĚ V DOUBRAVĚ“, na obálce musí být uvedeno jméno, příjmení a adresa bydliště žadatele.

**Náležitosti, které musí nabídka obsahovat:**

1. Přihláška obsahující název organizace / jméno a příjmení, IČO / datum narození, adresu trvalého pobytu, adresu pro doručování, telefon, e-mail.
2. Návrh výše nájemného za jeden měsíc v období koupací sezóny<sup>1</sup> a mimo koupací sezónu.
3. Reference nebo doložení dosavadní praxe v oboru.
4. Kopie živnostenského oprávnění.
5. Nabídka případných investic pro zhodnocení a zkulturnění areálu koupaliště.
6. Návrh případných opatření pro zvýšení návštěvnosti areálu.

Zveřejnění záměru bylo schváleno Radou obce Doubrava na její 45. schůzi dne 15. ledna 2025, usnesením č. 484/45/25.

Mgr. Ing. Jiřina Ferenčíková  
starostka obce

---

<sup>1</sup> Koupací sezóna - období provozu koupaliště, které začíná dnem 1. června a končí 15. září daného roku.