

Návrh na změnu územního plánu Doubravy v lokalitě Na Hranicích nebyl schválen

V minulém vydání obecního zpravodaje jsme Vás informovali, že společnost OKD z důvodu pokračování hornické činnosti předložila návrh na změnu územního plánu Doubravy. Odbor výstavby Městského úřadu Orlová jakožto pořizovatel územního plánu Doubravy požádal v této věci o stanovisko projektanta územního plánu Ing. arch. Miroslava Hudáka.

Ten se vyjádřil: že „V území obce Doubrava jsou kvůli minulým, současným a předpokládaným vlivům důlní činnosti silně omezené možnosti rozvoje obytné zástavby. Při zrušení zastavitelných ploch Z20 až Z28 a označení stávající zástavby v lokalitě Na Hranicích jako zástavby určené pouze k dožití, by bylo velice obtížné, případně úplně nemožné nalézt v obci odpovídající náhradu za tyto plochy.“

A dále zdůraznil: „Lokalit bez vlivů důlní činnosti vhodných k výstavbě bydlení z hledisek urbanistických, dopravní obsluhy a možnosti napojení na síť technické infrastruktury totiž v Doubravě moc nezbývá. V případě schválení pořízení této změny Zastupitelstvem obce by bylo velice obtížné vymezit potřebné množství nových ploch pro bydlení, aby byl nahrazen úbytek z lokality Hranice a aby byl umožněn rozvoj obce v rozsahu schváleném v platném územním plánu.“ To by znamenalo, že v případě realizace požadované změny OKD by se Hranice staly lokalitou na dožití, kde by nemohla probíhat další nová výstavba a zároveň by se snížila hodnota všech již postavených nemovitostí.

Zastupitelstvo obce Doubrava na svém jednání konaném dne 26. 6. 2013 rozhodlo nepořizovat změnu územního plánu Doubravy. „Osadní výbor je tímto rozhodnutím zastupitelstva potěšen. Přesto ale není vyhráno, protože řízení o pokračování hornické činnosti v období 2015 – 2035 pokračuje,“ řekl MUDr. Pavel Spurný, předseda Osadního výboru.

OKD pokračuje v přípravě rozšíření těžby

Společnost OKD nyní připravuje komplexní dokumentaci k posouzení vlivu těžby na životní prostředí tzv. „EIA“, která by měla být dokončena v závěru letošního roku. Dle vyjádření Ing. Jána Fabiána, generálního ředitele společnosti OKD, jsou vedena jednání s představiteli obcí o tom, jak pokračovat ve výkupech v roce 2014. Do doby uzávěrky tohoto zpravodaje nám nejsou známy výsledky těchto jednání s Obcí Doubrava.

V této souvislosti je vhodné připomenout, že již v roce 2012 jsme v Obecním zpravodaji červenec – srpen zmínili sdělení tehdejšího generálního ředitele a předsedy představenstva Dr. Ing. Klause Dietera Becka, že bude v nejbližších dnech zpracován informační leták pro občany obce Doubrava, který bude doručen těm vlastníkům, jejichž nemovitosti by byly budoucí těžbou dotčeny. „Dosud se tak nestalo,“ upozorňuje členka Osadního výboru Ing. Jiřina Ferenčíková.

Zahájení hraní stolního tenisu v Národním domě

S radostí sdělujeme, že po rekonstrukci Národního domu bude počínaje 17. září zahájeno hraní stolního tenisu. Občané, kteří mají zájem o hraní stolního tenisu si jej mohou zahrát v Národním domě každé úterý v době od 17⁰⁰ - 19⁰⁰ hodin. „Stolní tenis si může zahrát každý postačí pouze chuť, dobrá nálada, sportovní oblečení a obutí,“ řekl Pavel Svozil, člen Osadního výboru. Případné bližší informace směřujte prostřednictvím e-mailu: pa.svozil@seznam.cz.